



Kanton Graubünden  
Gemeinde Bergün

Zonenplan und  
Genereller Gestaltungsplan  
Bergün/Latsch/Stuls

unverbindlicher Uebersichtsplan  
(nachgeführt bis 22. August 1998)

Legende

- 1 Etappe 2 Etappe
- Zonen der Grundnutzung**
- Dorfzone (Bauberatung)
  - Wohnzone 3
  - Wohnzone 2
  - Wohnzone Spuonda da Latsch
  - Hotelzone
  - Gewerbezone
  - Zone öff. Bauten und Anlagen
  - Zone öff Anlagen
  - Forstwirtschaftszone
  - Landwirtschaftszone
  - Uebriges Gemeindegebiet
- Ueberlagerte Nutzungen**
- Archäologezone
  - Landschaftsschutzzone
  - Freihaltezone
  - Gefahrenzone 1 (hohe Gefahr)
  - Gefahrenzone 2 (geringe Gefahr)
  - Quellwasserschutzzone
  - Wintersportzone
- Gestaltung**
- Quartierplanpflicht
  - Ueberbauungsfläche durch Nutzungsverlegung
  - Baulinie

